

15 ANS
DÉJÀ



PROPRETÉ & MULTISERVICE



2004 est l'année de la création de la société **LMBP**.

Notre travail consiste à entretenir les parties communes des immeubles d'habitation, les chambres dans les hôtels et les bureaux du secteur tertiaire.

Nous mettons à la disposition de nos clients des femmes et des hommes, professionnels dans leur métier ; qui par leur expérience, vous garantissent une qualité irréprochable pour la propreté de votre établissement.

Notre rayon d'action est le Grand PARIS.

Conscient que le nettoyage représente l'une des charges de fonctionnement les plus importantes d'un site, nous tenons à respecter scrupuleusement nos engagements, c'est-à-dire garantir :

- l'exactitude des heures de ménages facturées
- un service irréprochable (présence et écoute de nos clients)
- l'ensemble des prestations facturées est réellement réalisé
- des contrats de nettoyage résiliable à tout moment
- le respect de vos impératifs

C'est pourquoi notre philosophie repose sur une symbiose totale et complète avec nos partenaires (gérant de société, administrateur de biens, syndic d'immeuble, ...)

Quelque soit la surface, **LMBP** à toujours la solution la mieux adaptée à vos besoins en tenant compte bien évidemment du meilleur rapport Coût/Prestation.

Un Responsable Technique se tient à votre disposition pour vous conseiller, vous fournir tous les renseignements sur les méthodes de travail et vous faire part de son expérience.



PRESTATIONS

Entretien des hôtels

MISE À DISPOSITION DE PERSONNELS QUALIFIÉS COMME :

- une cafetière : personne qui gère les petits-déjeuners (mise en place, service, ...)
- une femme de chambre et/ou valet de chambre : personne qui s'occupe de l'entretien des chambres

INTÉRIEUR :

L'ENTRETIEN DES CHAMBRES COMPREND :

- changement des draps
- dépoussiérage du mobilier
- aspiration des moquettes et/ou lavage des sols
- nettoyage complet des sanitaires (lavabo, baignoire, WC, ...)
- réapprovisionnement en produits d'accueil (gel douche, shampooing, crème, ...)
- ramassage des petites poubelles et remplacement des sacs poubelles
- réapprovisionnement du mini-bar
- changement des ampoules

EXTÉRIEUR :

- entretien des cuivres
- sortie des poubelles au niveau du point de ramassage
- pose/dépose de housse étanche dans les containers
- nettoyage intérieur/extérieur des containers



Entretien des locaux commerciaux et industriels

- battage du tapis brosse
- changement des ampoules
- aspiration des moquettes et/ou lavage des sols
- nettoyage de toutes les surfaces planes
- dépoussiérage du mobilier (bureaux, chaises, armoires, ...)
- ramassage des petites poubelles et remplacement des sacs poubelles
- lustrage des sols
- lavage des parties vitrées (portes et fenêtres)
- nettoyage complet des sanitaires (lavabo, WC, ...)
- fourniture du papier toilette et/ou des essuie-mains

PRESTATIONS

Entretien des parties communes des immeubles d'habitation

MISE À DISPOSITION DE PERSONNELS QUALIFIÉS COMME :

- des agents de propreté gardiens (des personnes qui par leur expérience vous garantissent une propreté impeccable de vos locaux)

EXTÉRIEUR :

- Gestion des bacs (sortie/rentrée) : sur une base de 1 à 6 par semaine (du Lundi au Samedi) selon le ramassage des ordures par les éboueurs.
- pose/dépose de housse étanche dans les containers
- nettoyage intérieur/extérieur des containers
- balayage et lavage de la cour/porche

ENTRETIEN DES SURFACES VITRÉES ACCESSIBLES (2 FACES) DE TOUS TYPES DE LOCAUX

Périodicité : selon la demande du client (mensuel, trimestriel, ...)



INTÉRIEUR :

- dépoussiérage et/ou lavage de la porte d'entrée
- lavage des parties vitrées (portes et fenêtres)
- battage du tapis brosse
- entretien du laiton et/ou de l'aluminium
- dépoussiérage des boîtes aux lettres
- aspiration et lavage du sol
- nettoyage/désinfection du tableau d'affichage, interphone et digicode
- ascenseur : dépoussiérage et nettoyage intérieur/extérieur de la cabine

ESCALIER ET PALIER :

- aspiration (moquette, tapis, parquet, carrelage, ...) et lavage/essuyage humide des sols et des escaliers
- dépoussiérage des rebords de fenêtre, de la rampe d'escalier, des plinthes, ...
- mise en cire des parties cirées
- lustrage des sols
- Maintenance électrique : Fourniture et remplacement des ampoules hors d'usage (de même type et de même puissance)

CHARTRE DE QUALITÉ

Afin de répondre à vos attentes, notre action commence toujours par une analyse rigoureuse de vos besoins.

Cette identification préalable permet une adéquation optimale entre nos services et vos exigences.

Pour **LMBP** chaque devis se doit de répondre à vos besoins et de proposer une solution adaptée à chacun de ses clients.

S'appuyant sur un potentiel humain de techniciens formés aux méthodes les plus récentes **LMBP** intervient chaque jour dans Paris et sa périphérie.

L'entretien des locaux est une affaire de professionnels et par définition, maintenir la propreté et l'hygiène sur les lieux d'habitation et de travail mais aussi conserver les locaux dans leur état initial.

Tout ceci est réalisé chaque jour, par les équipes techniques de **LMBP** au travers de gestes et méthodes appropriés, en apparence simple, mais qui doivent être exécutés avec professionnalisme par des équipes bien encadrées.

LMBP doit honorer certains impératifs qui les feront apprécier de leur clientèle.

Impératifs quant au respect des horaires, de la rapidité d'exécution, de la disponibilité, de la discrétion, de la confiance, ...

Impératifs quant au respect de nos engagements !

LMBP EST PARTICULIÈREMENT ATTENTIVE ET ATTACHÉE À TOUS CES PRINCIPES.



10 bis, rue de la Matène - 94120 Fontenay sous Bois

01 48 86 76 91 - www.lmbp.fr

© 2021 Tous droits réservés LMBP SARL au capital de 37500€

Siren 477 739 601 RDC Créteil